

## 开封市2020年住宅用地供应计划表

申报单位	序号	项目名称	宗地位置	宗地面积		供地方式	供地时间	备注
				公顷	亩			
<b>商住、住宅用地</b>								
示范区	1	储备地	万胜路以北，夷山大街以西	2.80	42	出让	2020.04	
	2	储备地	规划路以南，夷山大街以西	0.93	14	出让	2020.04	
	3	商住项目	金丰苑中路以南、金明大道以东	2	30	出让	2020.04	
	4	商住项目	安顺路以南，四大街以西，规划边界以北	3.27	49	出让	2020.05	
	5	商住项目	规划路以南，规划路以东，规划路以西	2.47	37	出让	2020.06	
	6	商住项目	复兴大道以北，规划路以东，规划路以南	1.80	27	出让	2020.06	
	7	商住项目	金明大道以西，东京大道以北	1.87	28	出让	2020.06	
	8	商住项目	东至经四路，西至规划地块，南至规划路，北至规	1.27	19	出让	2020.06	
	9	花生庄、于良寨迁村并居	北外环以南、一大街以西	4.67	70	出让	2020.09	
	10	商住项目	四大街以东、安顺路以南	7.07	106	出让	2020.07	
	11	三村预留地	东至七大街，西至八大街、南至规划用地边界线、	6.00	90	出让	2020.05	
	12	三村预留地	东至七大街，西至八大街、南至规划用地边界线、	1.60	24	出让	2020.05	
	13	城际铁路综合服务区	十一大街以东、规划路以北	3.20	48	出让	2020.04	
	14	城际铁路综合服务区	十大街以西、晋安路以北	6.53	98	出让	2020.04	
	15	储备地	十大街以西，金耀路以南，规划边界以北	8	120	出让	2020.10	
	16	商住项目	东京大道以南、二大街以东、规划路以北	4	60	出让	2020.09	
	17	商住项目	东京大道以南、一大街以西、规划路以北	3.33	50	出让	2020.09	
	18	商住项目	东京大道以南、一大街以东、规划路以北	5.33	80	出让	2020.09	

示范区	19	储备地	职教路以北，附一大街以东	8	120	出让	2020.06	
	20	西蔡屯城中村改造	北：金祥路道路红线，东：规划用地边界线，	2.33	35	出让	2020.05	
	21	金耀路西延、郭庄周边片区改造	东至夷山大街，西至河南大学（金耀路）东大门，	5.13	77	出让	2020.08	
	22	金耀路西延、郭庄周边片区改造	东至武警花园西围墙，西至夷山大街，南至电视塔	2.27	34	出让	2020.09	
	23	金耀路西延、郭庄周边片区改造	东至夷山大街，西至夷山农贸市场西围墙，南至夷	0.93	14	出让	2020.12	
	24	原喜人纤维素	一大街以西、周天路以北	5.60	84	出让	2020.11	
	25	原国龙置业	一大街以西、安康路以南	4.87	73	出让	2020.11	
	26	集英街片区改造	集英小学二期以西、集英街以东、金耀路以南	2.13	32	出让	2020.12	
	27	商住项目	复兴大道以南、十大街以西、十一大街以东	10.67	160	出让	2020.12	
	28	商住项目	集英街以西、魏都路以北	7	105	出让	2020.04	
	29	斗门城中村改造	十大街以东，金耀路以北	6.60	99	出让	2020.05	
	30	商住项目	运粮河片区规划三路北侧、二十三大街以西YLB01-	4.67	70	出让	2020.09	
	31	商住项目	运粮河片区规划四路北侧、二十三大街以西YLB01-	5.87	88	出让	2020.11	
	32	商住项目	运粮河片区规划四路北侧、二十三大街以西YLB01-	5.33	80	出让	2020.12	
33	商住项目	运粮河片区规划四路南侧、二十三大街西侧YLB04-	7.33	110	出让	2020.11		
小计				144.87	2173			
龙亭区	34	孙李唐西环路西侧商住项目	孙李唐西环路西侧	1	15	出让	2020.07	
	35	辛庄商住项目	辛庄	1.73	26	出让	2020.08	
	36	商住项目	四季城	4.40	66	出让	2020.08	
	37	“三馆”建设项目	“三馆”建设项目	4.53	68	出让	2020.12	
	38	辛庄商住项目	辛庄	3.73	56	出让	2020.12	
	39	CB0404-03地块	私访院	2.80	42	出让	2020.10	
小计				18.20	273			
鼓楼区	40	商住项目	机场西路以西，马家河南侧	10.67	160	出让	2020.09	
	41	商住项目	金明大道以东，酒厂路以	12	180	出让	2020.10	
小计				22.67	340			

顺河区	42	商住项目	工农路以西、新曹路以北	2	30	出让	2020.08	
	43	商住项目	工农路以东、新曹路以北	4.20	63	出让	2020.12	
	44	商住项目	工农路以东、新曹路以北	1.60	24	出让	2020.12	
	45	商住项目	工农路以东、新曹路以北	1.80	27	出让	2020.12	
	46	商住项目	工农路以东、新曹路以北	2.40	36	出让	2020.12	
	47	商住项目	工农路以东、新曹路以北	2.46	37	出让	2020.12	
小计				14.46	217			
禹王台区	48	商住项目	火车站周边	7.73	116	出让	2020.11	
	49	机场东路东侧商住项目	机场东路东侧	12	180	出让	2020.11	
	50	机场西路西侧商住项目	机场西路西侧	3.73	56	出让	2020.11	
	51	马家河南侧商住项目	马家河南侧	8	120	出让	2020.12	
	52	五一路小学对面商住项目	五一路小学对面	0.73	11	出让	2020.11	
	53	商住项目	二玻	6	90	出让	2020.10	
小计				38.20	573			
开封市新宋风建设投资有限公司	54	芦花岗地块	开尉路西，规划园区四号路东，马家河两侧	16	240	出让	2020.12	
	55	G310北侧的工业转商住地块	G310北邻，国防教育基地以西，规划园区四号路两侧	10.67	160	出让	2020.12	
	56	商住项目	陇海七路西侧，北部四大街至五大街，北至陇海六路，南部四大街至六大街	15	225	出让	2020.12	
	57	机场东路地块	机场东路西侧，蔬菜研究所以南	17.33	260	出让	2020.12	
	58	鼓楼区金大地特耐片区商住项目	西至金明大道、东至规划路、南至规划路、北至酒厂路（1#地块）	14.53	218	出让	2020.9	
	59	商住项目	黄河大街北段与育新街交叉口现质监站地块	0.20	3	出让	2020.12	
	60	蔬菜研究所地块	机场东路	5.33	80	出让	2020.06	
小计				79.07	1186			
	61	商住项目	东至金明大道，西至规划路，南至西蔡屯新村，北	2.55	38	出让	2020.05	
	62	商住项目	复兴大道以南、十一大街以西、十二大街以东	10.67	160	出让	2020.05	

储备中心	63	商住项目	一大街以西，职教路以北	10	150	出让	2020.06	
	64	商住项目	徐府街	6	90	出让	2020.07	
	65	商住项目	2#-7地块	3.33	50	出让	2020.09	
	66	商住项目	大兴街	8.33	125	出让	2020.10	
	67	商住项目	复兴大道以北	6.67	100	出让	2020.11	
	68	商住项目	马家河两侧	12	180	出让	2020.11	
小计				<b>59.53</b>	<b>893</b>			
合计				<b>377</b>	<b>5655</b>			