



开封市农用地转用和土地征收实施方案

填表单位：(盖章)

计量单位：公顷、万元 / 公顷、万元、人、元 / 平方米

开封市实施2014年度第七批城市建设用地

申 请 用 地 现 状				
地类	国有	集体	合计	
合计		21.4345	21.4345	
(一) 农用地				
其中：耕地				
园地				
林地				
其他农用地				
(二) 建设用地		21.4345	21.4345	
(三) 未利用地				
征 地 补 偿 安 置				
征地涉及 权属单位	乡(镇)	西郊乡、水稻乡		
	村	辛堤头村、落堤村		
征地报批前程序履行情况	合法			
征地补偿标准(万元/公顷)	112.875~132.375	征地总费用	3094.331	
需安置的农业人口数		需安置的劳动力人数		
安 置 途 径	社会保险安置		本批次用地共落实社保资金265.2519万元，已预存入我市指定帐户。我市人力资源社会保障部门已出具社会保障费用落实到位的审查意见。我市将严格按照国家和省有关规定落实被征地农民社会保障安置。	
	货币安置		将征地补偿安置费2571.8651万元，按时足额支付给被征地农村集体经济组织，由农村集体经济组织依法依规分配。	
	拆迁安置		该批次用地涉及拆迁，我市龙亭区人民政府已制定拆迁安置方案，依法依规妥善安置。	
	就业安置			

开封市农用地转用和土地征收实施方案

计量单位：公顷、万元 / 公顷、万元、人、元 / 平方米

补 充 耕 地			
补充耕地责任单位		补充耕地方式	
补充耕地承担单位		已补充耕地面积	
耕地开垦费标准 (万元 / 公顷)		耕地开垦费金额	
补充耕地的土地整理复垦开发项目			
项目备案编号	可用于占补平衡新增耕地面积	使用补充耕地面积	
合计			
划拨用地项目名称和有偿使用出让范围	申请用地面积	拟供地方式	
2015-52	21.4204	出让	
2015-53	0.0141	出让	
合计	21.4345		
新增建设用地土地有偿使用费			
市辖区	标准 (元 / 平方米)	新增建设用地面积	缴纳金额
合计			

审核人：韩红兵

填表人：陈付勇

填表时间：2015年12月23日